

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMOSU

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 29.08.2022 în cadrul ședinței ordinare
a Consiliului local Frumosu

Lucrările ședinței ordinare au fost deschise de d-na consilier local Solcan Niga Elizabeta desemnată președinte pentru lunile august, septembrie și octombrie 2022 prin H.C.L. nr.74 din 24.07.2022.

D-na președinte Solcan Niga Elizabeta asigură Consiliul local că va respecta prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local precum și prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la buna desfășurare a lucrărilor ședinței de astăzi.

Se aduce la cunoștința membrilor consiliului local:

- obligația de a comunica dacă există un potențial conflict de interese/incompatibilitate cu privire la vreun proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi.
- faptul că hotărârile cu caracter individual sunt luate întotdeauna prin vot secret, conform prevederilor art.139 alin.(6), teza a II-a din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.
- procedura de comunicare a proceselor-verbale ale ședințelor comisiilor de specialitate din cadrul consiliilor locale, respectiv obligativitatea respectării prevederilor legale în acest sens.

D-na președinte Solcan Niga Elizabeta informează pe cei prezenți că în această zi Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară de primarul comunei Frumosu prin Dispoziția cu nr. 232 din 22.08.2022.

De asemenea informează autoritatea deliberativă că la intrarea în sală s-a făcut apelul nominal și s-a constatat că la lucrările ședinței de astăzi participă un număr de 11 consilieri în funcție din cei 13 convocați, lipsind nemotivat dl. consilier local Negură Dumitru a V. și dl. consilier local Negură Vasile Mihai. La ședință mai participă dintre cetățenii localității, d-na Pazariu Cristina Hermine.

Dl secretar general Rusu Aurel, informează, membrii Consiliului local Frumosu referitor la obligația prezentării de către aleșii locali a rapoartelor anuale de activitate prevăzute de lege în caz contrar riscând să fie amendați. Precizează că dintre toți consilierii locali în funcție nu și-au depus rapoartele, d-nii consilieri locali Negură Ilie și Tiron Corneliu.

D-na președinte Solcan Niga Elizabeta invită pe domnul primar Buga Constantin să prezinte proiectul ordinei de zi.

-1. Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat la ședința Consiliului local din 15.08.2022.

-2.Proiect de hotărâre privind aprobarea exploatării masei lemnoase din fondul forestier proprietate privată a Comunei Frumosu, aflat în administrarea O.S. Vama, din partida nr.5294/2200029601770- produse de igienă-inițiator-Primar Buga Constantin

-3.Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar de urgență ca ajutor de înmormântare doamnei Scripcă Emilia-Maria-inițiator-Primar Buga Constantin

-4.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3390 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Solcan -Niga Elizabeta pentru pajiștea IMAȘ 1-inițiator-Primar Buga Constantin

-5.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3389 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Molodețchi Ioan pentru pajiștea IMAȘ 2-inițiator-Primar Buga Constantin

-6.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.5236 din 06.06.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Asociația Crescătorilor de Animale „Benefic„ pentru pajiștea Arșița-inițiator-Primar Buga Constantin

-7.Proiect de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Frumosu,județul Suceava-inițiator-Primar Buga Constantin

-8.Proiect de hotărâre privind respingerea solicitării de revocare totală a Hotărârii Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, respectiv respingerea solicitării de radiere parțială a Anexei nr.44-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumosu județul Suceava-inițiator-Primar Buga Constantin

-9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.44 din 13.04.2022 privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al comunei Frumosu-inițiator-Primar Buga Constantin

-10.Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri proprietate privată a U.A.T. Frumosu-inițiator-Primar Buga Constantin

-11.Diverse:-cerere Pazariu Hermina

D-na președinte Solcan Niga Elizabeta supune la vot ordinea de zi prezentată fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

Intrând în ordinea de zi d-na președinte Solcan Niga Elizabeta, dă cuvântul d-lui secretar general Rusu Aurel pentru a prezenta proiectele de hotărâre, respectiv referatele de aprobare, astfel:

1.➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea exploatării masei lemnoase din fondul forestier proprietate privată a Comunei Frumosu, aflat în administrarea O.S. Vama, din partida nr.5294/2200029601770- produse de igienă- -se precizează următoarele:

Ocolul Silvic Vama prin adresa cu nr.1221/GP din 25.07.2022 a solicitat exploatarea partidei nr.5294/2200029601770-produse de igienă cu un volum brut de 37,27 mc material lemnos, motivat că este necesară punerea în valoare a unor arbuști infestați.

Având în vedere cele solicitate pentru asigurarea unei stări fitosanitare corespunzătoare a arboretului și ținând că este vorba despre o cantitate mică de material

lemnos, se propune folosirea acesteia pentru nevoile instituției Primăria Comunei Frumosu sub forma de lemn de lucru sau de foc.

2. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar de urgență ca ajutor de înmormântare doamnei Scripcă Emilia-Maria -se precizează următoarele:

Văzând cererea depusă de d-na Scripcă Emilia-Maria din comuna Frumosu județul Suceava, prin care a solicitat ajutor de urgență, în vederea acoperirii a o parte din cheltuielile suportate cu înmormântarea soțului ei Scripcă Cornel, care a decedat la data de 11.08.2022, se propune Consiliul local Frumosu acordarea unei sume de bani de 2.000 de lei pentru a veni în sprijinul petentei, ținând cont de situația financiară dificilă a acesteia.

3. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3390 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Solcan -Niga Elizabeta pentru pajiștea IMAȘ 1--se precizează următoarele:

Prin cererea înregistrată sub nr.6587 din 03.08.2022 d-na Solcan Niga Elizabeta a solicitat încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.3390 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Solcan Niga Elizabeta pentru pajiștea IMAȘ 1, referitor la reactualizarea prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă la trupul de pășune Imaș 1 de 17,70 ha.

În acest sens s-a depus Lucrarea de determinare a producției de masă verde privind teren extravilan trupul de pajiște IMAȘ 1 în suprafață totală de 17,70 ha, respectiv de reactualizare a prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă întocmit de către ing.Leonatu Nicolae-specialist în pajiști, care a propus spre aprobarea Consiliului local Frumosu modificarea prin act adițional a contractul de închiriere nr.3390 din 04.04.2022 art.IV alin.1 urmând ca prețul închirierii să fie de 8.939 lei (primul an), iar pentru anii fiscali următori chiria urmând a fi actualizată cu rata inflației.

Față de cele prezentate se solicită Consiliului local Frumosu aprobarea proiectului în forma prezentată.

4. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3389 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Molodețchi Ioan pentru pajiștea IMAȘ 2-se precizează următoarele:

Prin cererea înregistrată sub nr.6586 din 03.08.2022 dl. Molodețchi Ioan a solicitat încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.3389 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Molodețchi Ioan pentru pajiștea IMAȘ 2, referitor la reactualizarea prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă la trupul de pășune Imaș 2 de 24,84 ha.

În acest sens s-a depus Lucrarea de determinare a producției de masă verde privind teren extravilan trupul de pajiște IMAȘ 2 în suprafață totală de 24,84 ha, respectiv de reactualizare a prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă întocmit de către ing.Leonatu Nicolae-specialist în pajiști, care a propus spre aprobarea Consiliului local Frumosu modificarea prin act adițional a contractul de închiriere nr.3389 din 04.04.2022

art.IV alin.1 urmând ca prețul închirierii să fie de 12.594 lei (primul an), iar pentru anii fiscali următori chiria urmând a fi actualizată cu rata inflației.

Față de cele prezentate se solicită Consiliului local Frumosu aprobarea proiectului în forma prezentată.

5. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.5236 din 06.06.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Asociația Crescătorilor de Animale „Benefic,, pentru pajiștea Arșița -se precizează următoarele:

Prin cererea înregistrată sub nr. 6584 din 03.08.2022 dl. Pelinar Petrică a solicitat încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.5236 din 06.06.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Asociația Crescătorilor de Animale „Benefic,, pentru pajiștea Arșița, referitor la reactualizarea prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă la trupul de pășune Arșița de 31,89 ha.

În acest sens s-a depus Lucrarea de determinare a producției de masă verde privind teren extravilan trupul de pajiște Arșița în suprafață totală de 31,89 ha, respectiv de reactualizare a prețului de închiriere în raport cu capacitatea productivă întocmit de către ing.Leonatu Nicolae-specialist în pajiști, care a propus spre aprobarea Consiliului local Frumosu modificarea prin act adițional a contractul de închiriere nr.5236 din 06.06.2022 art.IV alin.1 urmând ca prețul închirierii să fie de 11.002 lei (primul an), iar pentru anii fiscali următori chiria urmând a fi actualizată cu rata inflației.

Față de cele prezentate se solicită Consiliului local Frumosu aprobarea proiectului în forma prezentată.

6. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Frumosu, județul Suceava -se precizează următoarele:

Având în vedere că pe raza comunei Frumosu mai există imobile care nu fac parte din domeniul public al Comunei Frumosu.

Văzând prevederile Hotărârii Guvernului nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava,

În acest sens se impune atestarea acestor imobile la domeniul public al comunei Frumosu fiind prima etapă pentru completarea Inventarului domeniului public al comunei Frumosu, astfel:

-parcela 1F în suprafață de 7.263 m.p. situată în intravilanul localității Frumosu și provenită din o parte a parcelei funciare 23/1 și din o parte a parcelei funciare 25/1 ambele înscrise în CF 918 a comunei cadastrale Frumosu, învecinat cu N:Comuna Frumosu, S:proprietate privată, V: râul Moldovița, E: proprietate privată

-parcela 2P în suprafață de 4.219 m.p. situată în extravilanul localității Frumosu și provenită din o parte a parcelei funciare 23/1 și din o parte a parcelei funciare 25/1 ambele înscrise în CF 918 a comunei cadastrale Frumosu, învecinat cu N:Comuna Frumosu (drum vicinal), S:Comuna Frumosu, V: râul Moldovița, E: Comuna Frumosu

7. Referitor la Proiectul de hotărâre privind respingerea solicitării de revocare totală a Hotărârii Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, respectiv respingerea solicitării de radiere parțială a Anexei nr.44-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumosu județul Suceava-se precizează următoarele:

Prin plângerea prealabilă nr.2973 din 10.08.2022 înregistrată sub nr.6769/11.08.2022, petentele Parohia Frumosu și Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților au solicitat:

- revocarea totală a Hotărârii Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, respectiv.

- radierea parțială a Anexei nr.44-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumosu județul Suceava poziția 60 și 61 doar cu privire la suprafața de 10.000 m.p. cimitir identificat cadastral cu nr.38205 din CF 38206, respectiv suprafața de 3500 m.p. cimitir identificat cadastral cu nr.38206 din CF 38206 UAT Frumosu, aferentă Hotărârii Guvernului nr.1357 din 27.12.2001 privind atestarea domeniului public al Județului Suceava însușită de Consiliul local Frumosu prin Hotărârea nr.16 din 30.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea nr.14 din 11.07.2000.

Petentele au mai precizat că cele două cimitire au fost trecute în domeniul public de către Consiliul local Frumosu în condițiile în care în cartea funciară a comunei, figura în calitate de proprietară pentru cele două suprafețe Parohia Frumosu, fiind cimitire parohiale.

S-a mai precizat că din economia dispozițiilor art.27 alin.2 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, rezultă că bunurile sacre, în speță cele două cimitire, afectate direct și exclusiv cultului, sunt insesizabile și imprescriptibile și nu pot fi conform art.189 din Statutul pentru Organizarea și Funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, înstrăinate, schimbate, grevate sau sechestrate.

Parohia Frumosu și Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților, consideră că s-a expropriat de către Consiliul local Frumosu cele două cimitire, fără a exista o cauză de utilitate publică și fără să existe o prealabilă despăgubire.

Referitor la cele menționate de petentele Parohia Frumosu și Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților, se aduce la cunoștința Consiliului local Frumosu, următoarele:

Consiliul Local Frumosu la data de **22.05.2022** a adoptat H.C.L. 62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava.

La luarea acestei hotărâri s-a avut în vedere faptul că:

- cele două cimitire din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava erau și sunt în domeniul public al Comunei Frumosu, fiind așadar doar în administrarea Parohiei Frumosu și nu în proprietate,
- pentru cele două cimitire comunale existau numeroase reclamații venite din partea cetățenilor privind modul de administrare;
- lipsa unei toalete publice;
- cimitirele nu erau îngrijite corespunzător, lipsind lucrările de modernizare, întreținere și curățenie;

În aceste condiții Consiliul local Frumosu a aprobat preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu, comuna Frumosu, județul Suceava.

De altfel cele două cimitire de 10.000 m.p identificat cadastral cu nr.38205 din CF 38206, respectiv suprafața de 3500 m.p. identificat cadastral cu nr.38206 din CF 38206 UAT Frumosu, sunt înscrise în domeniul public al Comunei Frumosu din anul 1999, înainte de apariția Legii nr. nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, fiind incluse în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Frumosu prin H.G. nr.1357/27.12.2001.

Referitor la sacralitatea celor două imobile se precizează că prin preluarea administrării nu se intervine sub niciun aspect față de acest statut, ci din contra prin o mai bună gospodărire se aduce un plus de respect locului și amintirii celor decedați.

De altfel nu există nicio prevedere legală care să interzică autorității deliberative în speță Consiliului local Frumosu, să gestioneze după cum consideră necesar, pentru binele comunității locale, bunurile proprietate publică sau privată a comunei.

Consiliul local Frumosu nu a expropriat cele două cimitire, cum tendențios se afirmă în plângerea prealabilă, pentru simplu motiv că ele au fost și sunt în proprietatea sa.

Referitor la o justă despăgubire de care nu ar fi avut parte Parohia Frumosu și Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților, se precizează că foloasele materiale de care a beneficiat Parohia Frumosu, până la data preluării în administrare de către Consiliul local Frumosu, prin încasarea taxelor de închiriere a locurilor de veci, sunt mai mult decât suficiente.

Fără a preciza motivele propriu-zise de nelegalitate a celor două acte administrative, ci doar faptul că aceste imobile au fost administrate de Parohia Frumosu, nu au aptitudinea de a conduce la concluzia că actele administrative criticate, ar avea caracter ilegal.

Ca atare, se susține că *Hotărârea Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava*, respectiv HCL nr.16 din 30.08.1999 modificată și completată prin HCL nr.14 din 11.07.2000 prin care s-a însușit Inventarul domeniului public al Comunei Frumosu, sunt temeinice și legale, fiind adoptate cu respectarea prevederilor legale.

În același timp, cele două hotărâri nu pot fi revocate de emitent întrucât, odată adoptată și comunicată petentului, a intrat în circuitul civil și a produs efecte juridice (referitor la HCL nr.62/2022), iar H.C.L. nr.16 din 30.08.1999 nu a fost contestată de 23 de ani producând efecte juridice la rândul ei în toată această perioadă.

Astfel, o eventuală revocare de către autoritatea emitentă a celor două hotărâri, constituie o încălcare a *Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ* însăși, care la art. 1 alin. (6) prevede posibilitatea ca autoritatea publică emitentă a unui act administrativ unilateral nelegal „să solicite instanței anularea acestuia, în situația în care actul nu mai poate fi revocat întrucât a intrat în circuitul civil și a produs efecte juridice”.

În contextul prezentat, se consideră că solicitarea Parohiei Frumosu și Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților este nejustificată, netemeinică și nelegală, exprimând doar o nemulțumire privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, care în nici un caz

nu poate fi primită ca motiv de nelegalitate, situație în care propunem respingerea solicitării de revocare totală a Hotărârii Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, respectiv radierea parțială a Anexei nr.44-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumosu județul Suceava poziția 60 și 61 .

8. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.44 din 13.04.2022 privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al comunei Frumosu -se precizează următoarele:

Consiliul local Frumosu în ședința din data de 13.04.2022a adoptat H.C.L. nr.44 din 13.04.2022 privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al comunei Frumosu.

În urma controlului de legalitate Instituția Prefectului Județului Suceava prin adresa cu nr.9283/10/2 din 14.07.2022, a solicitat modificarea H.C.L. nr.44 din 13.04.2022 privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al comunei Frumosu respectiv la poziția nr.50 din anexă prin înscrierea cotei-părți din dreptul de proprietate care aparține comunei Frumosu.

Având în vedere că s-a obținut de la O.C.P.I. un nou extras de carte funciară în data de 25.07.2022, în care întreaga suprafață de 717 m.p. este înscrisă în domeniul privat al comunei Frumosu, se impune completarea, cu extrasul de carte funciară nr.30247 Frumosu din data de 25.07.2022.

De asemenea este necesar modificarea și completarea inventarului domeniului privat al comunei cu 2 noi poziții, respectiv nr.53-54 pentru următoarele suprafețe de teren:

-parcela de teren fânaș situată în intravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38282 din CF 38282 Frumosu în suprafață de 425 m.p., având o valoare de inventar de 4.790 lei.

- parcela de teren fânaș situată în intravilanul și extravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38283 din CF 38283 Frumosu în suprafață de 1.056 m.p., având o valoare de inventar de 10.060 lei.

Față de cele prezentate se impune modificarea și completarea acestei hotărâri conform prevederilor mai sus menționate.

9. ➤Referitor la Proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri proprietate privată a U.A.T. Frumosu --se precizează următoarele:

Potrivit art.129, alin.(6), lit. „b” și art.139, alin.(3), lit. „g” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Prevederile art.363 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ - Reguli speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat, stabilesc că vânzarea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale se face prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la art. 334 - 346, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.

Terenurile care fac obiectul acestor solicitări au următoarele caracteristici:

- 1.-parcela de teren fânaț situată în intravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 30247 din CF 30247 Frumosu în suprafață **717m.p.**, având un preț de pornire a licitației de **12.150 lei** stabilit prin raport de evaluare **nr.175/30.12.2021**.
- 2.-parcela de teren pășune situată în intravilanul/extravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38202 din CF 38202 Frumosu în suprafață **882 m.p.**, având un preț de pornire a licitației de **4.850 lei** -prețul terenului stabilit prin raport de evaluare **nr.66/06.04.2022**.
- 3.-parcela de teren curți construcții/fânaț situată în intravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38248 în CF 38248 Frumosu în suprafață **785 m.p.**, având un preț de pornire a licitației de **5.400 lei**-prețul terenului stabilit prin raport de evaluare **nr.67/06.04.2022**.
- 4.-parcela de teren fânaț situată în intravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38282 din CF 38282 Frumosu în suprafață **425 m.p.**, având un preț de pornire a licitației de **4.790 lei**-prețul terenului stabilit prin raport de evaluare **nr.NSK 040/22.08.2022**.
- 5.- parcela de teren fânaț situată în intravilanul și extravilanul comunei Frumosu, județul Suceava cu nr. cadastral 38283 din CF 38283 Frumosu în suprafață **1.056 m.p.**, având un preț de pornire a licitației de **10.060 lei**-prețul terenului stabilit prin raport de evaluare **nr.NSK 041/22.08.2022**.

Față de cele prezentate se solicită analizarea și aprobarea proiectului de hotărâre mai sus menționat în forma prezentată.

-10.Diverse:-cererea cu nr.7104/2022 a d-nei Pazariu Cristina Hermina.

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 7104/2022, privitor la aprobarea ridicării materialului lemnos rezultat de la operațiunea de demolare a anexelor ce au aparținut d-nei Pazariu Cristina și depozitate în curtea școlii, analizând această solicitare Consiliul local Frumosu o aprobă în unanimitate.

D-na Pazariu Cristina solicită explicații de la membrii Consiliului local care au votat hotărârea de demolare a anexelor gospodărești.Recunoaște că aceste anexe au fost construite fără autorizație pe terenul primăriei dar precizează că ea a vrut să intre în legalitate, dar primarul inițial i-a promis că o ajută, pe urmă a pus-o să facă cerere de renunțare la arenda ce o avea pentru terenul unde erau construcțiile, ce au fost demolate și ulterior nu a mai ajutat-o.

Dl primar Buga Constantin spune că a fost o hotărâre judecătorească referitoare la amendă, dar toate celelalte prevederi au rămas valabile.Spune că aceasta a avut timp câteva luni de zile să demoleze, dar nu a făcut nimic.

Dl primar îi mai răspunde d-nei Pazariu Hermine Cristina, că totul s-a făcut conform prevederilor legale și că el a încercat de mai multe ori să-i arate care e procedura legală, dar că nu ține de el cine câștigă la licitație.Terenul a fost scos la licitație și adjudecat de altă persoană.Spune că d-na Pazariu Hermine i-a făcut numeroase plângeri penale, nejustificate, însă toate demersurile au fost cu acordul Consiliului local și au respectat legea.Dovadă stau și procesele intentate de aceasta și pierdute.

D-na Pazariu Hermine spune că a fost de nenumărate ori la primar și l-a rugat să o ajute dar el nu a mai vrut.Spune că a primarul i-a spus că este în litigiu și nu se poate.Întreabă de ce nu s-a vrut să se ajungă la un numitor comun.

Dl primar spune că s-a vrut, dar d-na a făcut reclamații peste tot, inclusiv la prefectură, fiind sprijinită de anumite persoane care doar profită de scandal.

D-na Pazariu spune că nu toată lumea are autorizații de construcție în localitate. Spune că a venit la primar și a cerut să cumpere acel teren, dar nu s-a vut. I s-a spus că fără semnătura Consiliului local el nu poate face nimic.

Dl primar îi răspunde că de fiecare dată când a fost la el i-a arătat cum să intre în legalitate. Nu e problema lui că ea nu l-a ascultat.

Îi cere d-lui secretar general Rusu Aurel să-i explice d-nei Pazariu Hermine care este procedura de licitație ca să înțeleagă și ea.

Dl secretar general Rusu Aurel prezintă în fața Consiliului local procedura prevăzută de Codul administrativ, cu diferențele față de fosta lege nr.215/2001 și mai adaugă că d-na Pazariu a făcut plângere penală și împotriva comisiei de licitație, cu toate că licitația a fost transparentă, iar la acuzațiile d-lui Pazariu Liviu din timpul licitației, precum că s-a umblat la plicuri, acestea le-au fost înmânate pentru a fi verificate. Mai adaugă că d-na Pazariu Hermine s-a prezentat la primărie înainte de licitație și a încercat să convingă membrii comisiei să schimbe plicul cu oferta pentru că a greșit și a trecut o sumă mai mică decât s-a înțeles cu soțul ei, fiind refuzată deoarece astfel s-ar fi încălcat prevederile legale.

Dl consilier Negură Ilie intervine și spune că oamenii din localitate trebuie ajutați să intre în legalitate, nu să li se demoleze construcțiile. Spune că dacă primarul nu a construit nimic în viața lui, nu are cum să înțeleagă.

Dl primar Buga Constantin îi răspunde că s-ar bucura dacă dl. consilier Negură Ilie ar fi la fel de umil și la ședința de consiliu, cum este când îl reclamă pe la toate instituțiile, plângându-se că va rămâne văduv.

Dl consilier Negură Ilie îl întreabă de ce nu vine și la el să-i demoleze construcțiile cu buldoexcavatorul.

Dl primar îi răspunde că se va veni și la el, dar cu autogrederul.

Dl consilier Negură Ilie spune că fără hotărâre judecătorească, nu are ce căuta pe proprietatea sa.

Spune că a primit de la primar amendă și la restaurantul său și ce a rezolvat cu asta. Spune că dacă se dorește din partea primarului corectitudine ar trebui să se verifice de la un capăt la altul al satului să se vadă cine a construit legal.

Dl primar Biga Constantin îi răspunde că este consilier și ar putea să facă o listă cu acele persoane.

Dl consilier Negură Ilie îi spune primarului că nu a făcut nimic pentru comună și că vorbește niște prostii mai mari decât el. Spune că primarul a cheltuit peste 50.000 de lei numai cu avocații care reprezintă primăria. Întreabă dacă știe consilierii locali despre asta. De asemenea a cheltuit 25.000 de lei din banii primăriei cu articole în ziarul Glasul Sucevei.

Dl primar spune că nu este real și că se poate verifica.

Dl consilier Negură Ilie spune că primarul plătește procesele din banii primăriei, iar el din banii lui.

Dl primar spune că dl consilier a fost cel care a tot dat în judecată primăria. Spune că l-a amendat pentru nerespectarea legislației cu deșeurile, iar el l-a dat în judecată. Spune că la câți bani a cheltuit până acum cu avocații își făcea actele și intra în legalitate.

Dl consilier Negură Ilie spune că oricum primarul nu are niciun interes să ajute, el vrea doar să demoleze.

Dl primar spune că de exemplu la construcția d-lui consilier, care a luat foc, acesta a solicitat autorizație de construcție, fără să aibe autorizație de demolare. Sunt niște etape legale care trebuie respectate. Spune că în comună sunt oameni ca de exemplu d-na Ciocan Ioana care are toate actele în regulă.

D-na Pazariu Cristina spune că în localitate sunt o mulțime de oameni care nu au autorizație. Întreabă de ce nu a dat un avertisment înainte să demoleze și de ce nu a ajutat-o să intre în legalitate.

Dl. primar o întreabă cine este proprietarul tabular pe terenul unde are casa.

D-na Pazariu Hermine spune că defunctul ei tată, că nu a apucat să facă succesiunea.

Dl. primar spune că toate plângerile au fost făcute de aceasta, ca și când ea ar fi proprietar, dar în realitate sunt pe numele tatălui ei. Spune că aceasta a pierdut toate procesele cu primăria.

D-na Pazariu Hermine recunoaște că poate a fost în ilegalitate, dar întreabă dacă toată lumea din localitatea este în legalitate.

D-na președinte Solcan Niga Elizabeta invită la discuții referitor la proiectele de pe ordinea de zi .

Nefiind alte discuții, d-na președinte Solcan Niga Elizabeta propune sistarea discuțiilor și votarea proiectelor de pe ordinea de zi, acestea fiind votate astfel:

-1. Prezentarea spre aprobare a procesului verbal încheiat la ședința Consiliului local din 15.08.2022. –aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-2. Proiect de hotărâre privind aprobarea exploatării masei lemnoase din fondul forestier proprietate privată a Comunei Frumosu, aflat în administrarea O.S. Vama, din partida nr.5294/2200029601770- produse de igienă–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-3. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar de urgență ca ajutor de înmormântare doamnei Scripcă Emilia-Maria–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3390 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Solcan -Niga Elizabeta pentru pajiștea IMAȘ 1--aprobat cu 1 voturi pentru. D-na consilier local Solcan Niga Elizabeta nu votează

-5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.3389 din 04.04.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Molodețchi Ioan pentru pajiștea IMAȘ 2–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-6. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr.5236 din 06.06.2022 încheiat între Comuna Frumosu și Asociația Crescătorilor de Animale „Benefic,, pentru pajiștea Arșița–aprobat cu 10 voturi pentru. Dl consilier local Pelinar Petrică nu votează

-7. Proiect de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniul public al comunei Frumosu, județul Suceava–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-8.Proiect de hotărâre privind respingerea solicitării de revocare totală a Hotărârii Consiliului Local Frumosu nr.62 din 22.05.2022 privind preluarea activității de administrare și întreținere a celor două cimitire comunale din satul Frumosu comuna Frumosu județul Suceava, respectiv respingerea solicitării de radiere parțială a Anexei nr.44-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumosu județul Suceava–aprobat cu 8 voturi pentru și 3 abțineri (consilierii locali Negură Ilie, Tiron Corneliu și Huțuleac Nicolae)

-9.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.44 din 13.04.2022 privind completarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al comunei Frumosu–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

-10.Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri proprietate privată a U.A.T. Frumosu–aprobat în unanimitate cu 11 voturi pentru

Nemaifiind alte subiecte de discutat referitor la ordinea de zi, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local Frumosu din data de 29.08.2022.

În cadrul acestei ședințe s-au respectat prevederile legale referitoare la conflictul de interese și incompatibilități.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal azi data de mai sus spre cele legale.

Președinte de ședință
Solcan Niga Elizabeta

Secretarul general al comunei
Rusu Aurel